

Protokół Nr 58/23

z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego

w dniu 20 lutego 2023 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Bożena Karwowska | - Przewodniczący |
| 2. Dariusz Gólnik | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Tadeusz Danielczyk | - Członek |
| 4. Władysław Kowalczyk | - Członek |
| 5. Jarosław Mergalski | - Członek |
| 6. Leszek Peplowski | - Członek |
| 7. Leszek Śpiewak | - Członek |

oraz

Burmistrz Nidzicy p. Jacek Kosmala

Kierownik Wydziału TI p. Halina Piotrkowska

Kierownik Wydziału GMKR p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Mieszkaniec gminy Nidzica

Obrady otworzyła Przewodnicząca Komisji Bożena Karwowska, która przywitała zebranych radnych i gości. Porządek obrad **po zmianach** przedstawiał się następująco:

1. Sprawy bieżące.
2. Rozmowy na temat rozwoju gospodarczego Gminy Nidzica.
3. Analiza materiałów sesyjnych.

Jednogłośnie przegłosowano porządek obrad.

Ad. 1

Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących komisja wysłuchała tematu przedstawionego przez mieszkankę dotyczącego przebudowy budynku na zakład produkcji betonu przy ul. Al. Sprzymierzonych. Wszelkich informacji na zadane pytania udzieliła Kierownik Wydziału TI p. Halina Piotrkowska i Burmistrz Nidzicy p. Jacek Kosmala.

Mieszkancka zwróciła się o umorzenie sprawy. Mówiła o tym, że nigdy w tym miejscu nie było betoniarni, a w dokumentacji jest mowa o przebudowie istniejącego zakładu betoniarni i produkcji betonu. Inwestor w swoich dokumentach twierdzi, że produkuje beton, a produkuje tzw. mieszankę cementową. Inwestor nie ma certyfikatu na produkcję betonu. Z punktu widzenia mieszkańców wszystkie strony zostały wprowadzone w błąd. Inwestor nie wykazał, że znajduje się tam rów melioracyjny, który wpływa do wód rzeki Wkry.

W dokumentach pisanie jest o czymś, co nie istnieje np.: inwestor twierdzi, że prowadzi tylko przebudowę. Mówiła również o tym, że inwestor wyciął drzewa. Wspomniała, że na początku rozpoczęło się od samowolki, którą mieszkańcy wstrzymali i zgłosili sprawę do inspektora budowlanego. Jednak zanim inspektor budowlany zaczął działać to inwestor zdążył pokonać wiele rzeczy. Jedynie Sanepid w Nidzicy, który jest na miejscu przyjmuje swoją opinię, że nigdy w tym miejscu nie istniał zakład betoniarski. Mieszkanca mówiła również o tym, że na ul. Wyborskiej mają „zatrutą wodę”, gdyż jest tam delikatne podłoże ziemi, a rów melioracyjny wprowadza wodę do rzeki Wkry. Gdy nabyła działkę w 1985 roku nie było żadnego planu zagospodarowania przestrzennego, który mówiłby, że można taki zakład budować w tym miejscu. Od Jej domu do inwestycji to zaledwie odległość 25 metrów i taka inwestycja nie powinna powstać na osiedlu domków jednorodzinnych.

Pani Halina Piotrkowska przedstawiła, że w tej sprawie jest więcej niż 20 stron w postępowaniu i całe postępowanie prowadzi się poprzez obwieszczenia. Zgodnie z ustawą nie możemy indywidualnie informować stron. Chociaż RDOŚ ani Wody Polskie nie wymagały raportu, my nałożyliśmy obowiązek sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko i tu inwestor się odwołał. Jako organ nie mamy możliwości odwołania się od rozstrzygnięć organu nadrzędnego. Ten przywilej mają tylko strony. O umorzenie sprawy może się jedynie zwrócić inwestor. Gdy dopatrzone się, że inwestor miał PKD na produkcję betonu tylko na własne potrzeby, wówczas inwestor rozszerzył działalność o PKD. Dodała, że decyzja środowiskowa jest pierwszą rzeczą. Potem musi być cała dokumentacja opracowana zgodnie ze wskaźnikami wynikającymi z planu: powierzchniowym, biologicznym, czynnym. Następnie jest jeszcze całe postępowanie w pozwoleniu na budowę od czego służą środki odwoławcze do SKO i do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Ad. 2

Rozmowy na temat rozwoju gospodarczego Gminy Nidzica.

Według danych CEIDG wynika, że w roku 2022 swoją działalność gospodarczą zawiesiło 71 podmiotów, w tym 41 na terenie miasta Nidzica, 32 otworzyło się nowych działalności gospodarczych, a 26 całkowicie zamknęło swoją działalność. Wyjaśnienie udzielił Burmistrz Jacek Kosmala. Dyskutowano na temat rozwoju gospodarczego. Nie wniesiono uwag.

Ad. 3

Analiza materiałów sesyjnych.

Komisja zapoznała się ze:

- 1) Sprawozdaniem z działalności NOK za 2022 r.
- 2) Sprawozdaniem z działalności Miejsko - Gminnej Biblioteki publicznej za 2022 r.
- 3) Informacją radnych Rady Miejskiej o ich udziale w pracach stowarzyszeń, fundacji, związków, rad.

Nie było pytań.

1/ Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2023 rok;

Projekt uchwały omówił Burmistrz Jacek Kosmala

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2/ Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2023-2036;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcia udziałów w podwyższonym kapitale;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 2

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

8/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;

Projekt uchwały omówiła Kierownik Wydziału GMKR p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;

Projekt uchwały omówiła Kierownik Wydziału GMKR p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10/ Projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o ustalenie urzędowej nazwy obiektu fizjograficznego w gminie Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11/ Projekt uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2023;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13/ Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy.

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

uchwały do wprowadzenia do porządku obrad sesji Rady Miejskiej:

14/ Projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości w gminie Nidzica;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

15/ Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne, na terenie gminy Nidzica, będących w zarządzie Nadleśnictwa Olsztynek;

W głosowaniu nad projektem uchwały brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji o godz. 14:30 zamknęła obrady.

Protokółowała:

PODINSPEKTOR
ds. ogólnoadministracyjnych

Halina Jarczyńska

Przewodniczyła:

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Finansów
i Rozwoju Gospodarczego

Bożena Karwowska