

Projekt

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez *Jacek Kosmala*

BURMISTRZ NIDZICY

UCHWAŁA NR¹¹⁴.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr V/86/2024 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości w § 1 uchyla się punkty 38 i 42.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Zieliński

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Aręgowska

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

04.12.2024
RADCA PRAWNY

Bernard Sawicki

Uzasadnienie

Zmiana uchwały Nr V/86/2024 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, podyktowana jest faktem, iż w wyniku podziału geodezyjnego działek o dotychczasowych numerach 108, 192 i 193 położonych w obrębie nr 2 m. Nidzica, powstały działki nr: 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, z czego dla działek o numerach: 236, 238, 241 i 242, po uzyskaniu przez Gminę zgody Zarządu Dróg Wojewódzkich na lokalizację zjazdu, przygotowany zostanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ich zbycie. Ponadto sprzedaż wskazanych nieruchomości została ujęta w planie dochodów Gminy Nidzica na 2025 r. Powyższe skutkuje zmniejszeniem powierzchni gruntu, który może zostać przeznaczony do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. W związku z tym zasadnym jest uchylenie pkt 38 i 42 w §1 ww. uchwały i przygotowanie nowego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, obejmującego działki nr: 234, 237, 243 i 244.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Langowska

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Koscińska

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala