

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 3 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR⁸.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa - Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na przekazanie w drodze darowizny, na rzecz Skarbu Państwa - Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie nieruchomości położonej w obrębie Załuski gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 39 o pow. 0,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009715/0.

§ 2. Darowizny nieruchomości dokonuje się na cel publiczny związany z obronnością i bezpieczeństwem państwa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Zieliński

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono przez
formalność

Anna Kosińska
10.02.2026 r.

Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie nieruchomości położonej w obrębie Załuski gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 39 o pow. 0,1900 ha. Z wnioskiem o przekazanie nieruchomości na potrzeby Sił Zbrojnych RP zwrócił się Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Olsztynie. Działka nr 39, stanowiąca gruntową drogę gminną o szerokości około 2 m położona jest pomiędzy terenami jednostki wojskowej tworząc jednorodny kompleks wojskowy zlokalizowany w miejscowości Załuski. Przy przekazaniu nieruchomości dla Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie, celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ustanowiona zostanie służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez ww. działkę drogową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem 21/4 obręb Załuski gm. Nidzica.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana, z uwzględnieniem zasad, o których mowa w art. 13 ust. 2 ustawy.

Darowizny ww. nieruchomości dokonuje się na cel publiczny związany z obronnością i bezpieczeństwem państwa, zatem darowanie działki na rzecz Skarbu Państwa – Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Olsztynie jest dopuszczalne. Zgodnie z art. 6 pkt 7 ustawy celem publicznym jest budowa, utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa, a także ustanowienie strefy ochronnej terenu zamkniętego, w tym wynikające z umów lub porozumień międzynarodowych, a także na potrzeby ochrony granicy państwowej lub zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymywanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosinska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Kryszewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala