

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez ..... *Jacek Kosmala*

UCHWAŁA NR .....<sup>3</sup>  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XVIII/224/2025 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2025 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzania częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Nidzica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130) Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchyla się uchwałę Nr XVIII/224/2025 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jacek Zieliński**

INSPEKTOR  
ds. planów zagospodarowania przestrzennego  
*[Signature]*  
Ewa Jodko-Bogulas

KIEROWNIK  
Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego  
*[Signature]*  
Ewa Jodko-Bogulas

Sprawdzony pod względem  
formalnym  
*[Signature]*  
Anna  
RADCA  
17.03.2026

**UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XVIII/224/2025 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2025 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzania częściowej zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica**

W toku prac analitycznych, prowadzonych po podjęciu uchwały o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, że planowana zmiana powierzchni biologicznie czynnej, nie może zostać wprowadzona, gdyż nie uzyska się odstępstwa od wymogów określonych rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, gdzie minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] dla strefy gospodarczej SP wynosi 20%.

W związku z powyższym zasadne jest uchylenie uchwały Nr XVIII/224/2025 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

**BURMISTRZ NIDZICY**

*Jacek Kasmala*

**KIEROWNIK**  
Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego

*Ewa Jodko-Bogulas*