

Projekt

z dnia 30 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026r., poz. 538) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica uchwalonego Uchwałą NR LII/673/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2022 r. (Dz.U. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 12 maja 2022r. poz. 2276).

2. Zmiana planu obejmuje obszar w granicach administracyjnych miasta Nidzica z wyłączeniem terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Nidzicy Nr 135/XIII/99 z dnia 30 września 1999 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 67 z dnia 12 października 1999 roku, poz. 1113.

3. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu pokazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Zieliński

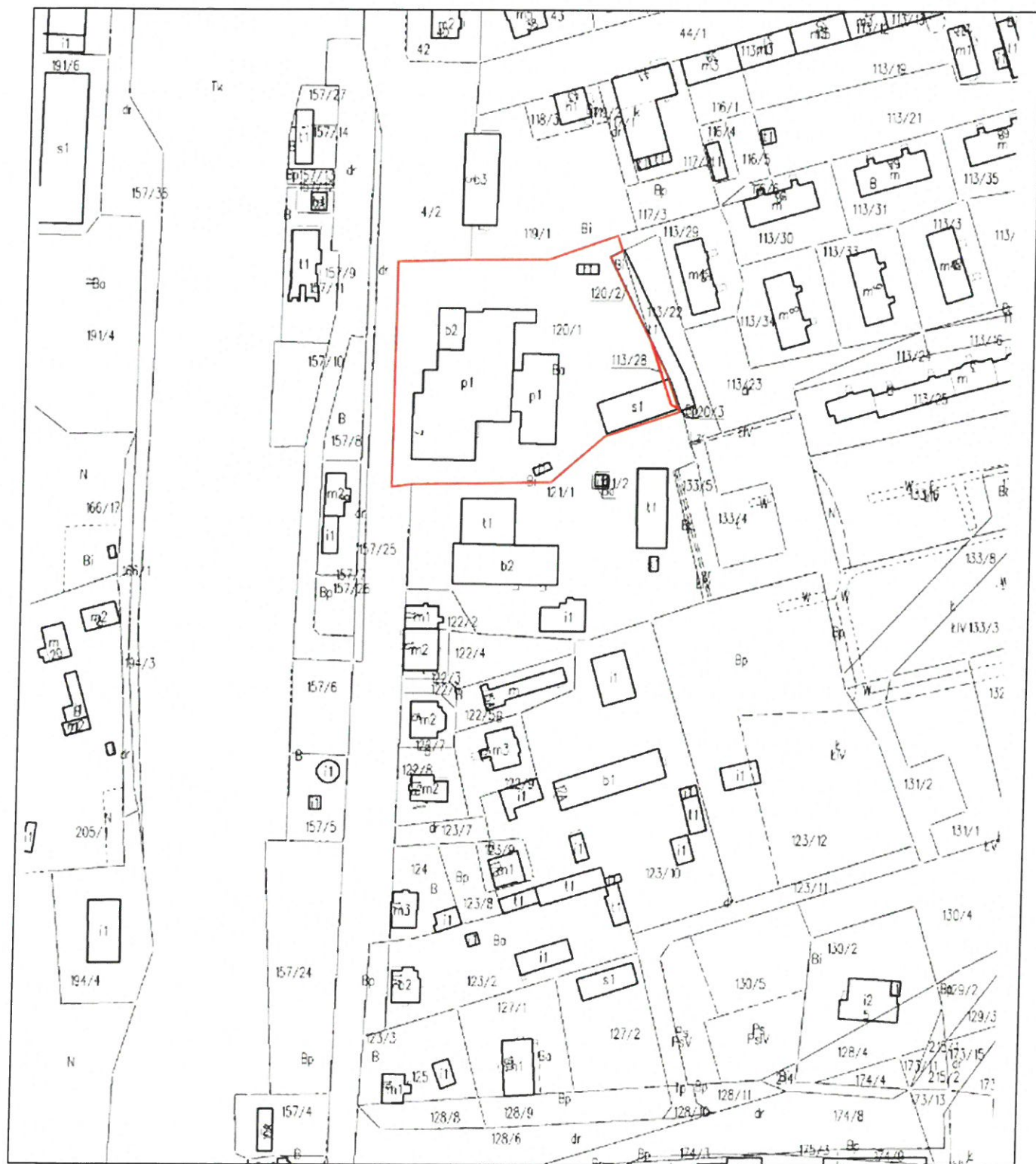
KIEROWNIK
Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego

Ewa Jodko-Bogulas

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

07.07.2026r.



Uzasadnienie

Uchwałą Nr LII/676/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2022 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 12 maja 2022 r., Poz. 2276), uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

Planowana zmiana planu wynika ze złożonego wniosku, który dotyczy zmiany w zakresie zwiększenia maksymalnej powierzchni zabudowy z 40% na 60% i ma na celu dostosowanie ustaleń planu do aktualnych potrzeb wnioskodawcy, które wynikają z planowanego zwiększenia produkcji i zatrudnienia.

Mając na uwadze czasochłonną procedurę planistyczną, zasadnym jest przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu.

BURMISTEŻ NIDZICY

Jacek Kosmala